

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovaki sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : St – 595/2019

Dužnik : Stečajna masa iza stečajnog dužnika Rebro Sesvete j.d.o.o. u stečaju  
OIB:19619539343

Izvješće o tijeku stečajnoga postupka od mjeseca lipnja do rujna 2020..

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom dana 10. listopada 2019. rješenjem naslovnog suda broj St-595/2019 „, određuje se nastavak stečajnog postupka nad stečajna masa iza Rebro Sesvete j.d.o.o. u stečaju.zbog naknadno pronađene imovine .

Na općem ispitnom ročištu utvrđeno su tražbine vjerovnika .

Nai zvještajnom ročištu,temeljem odluke skupštine vjerovnika od 04. prosinca 2019. daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izvrši procijenu vrijednosti nekretnin, i dana 04. veljače 2020. utvrđena je vrijednost nekretnine od **643.000,00 kn,.**

a temeljem odluke skupštine vjerovnika od 04. prosinca 2019. n daje se suglasnost stečajnom upravitelju,da:

- nekretninu upisana u zk.ul.8635,k.o. Sesvete,,č.br.22/5,stambena zgrada br.19 I 19/1,Kašinska cesta,dvorište,uKašinska cesta,kupne površine 1002 m2,suvlasnički dio 1340/1000 ,suvlasnički dio 1340/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO / E-16 1. povezano s vlasništvom posebnog dijela-stan oznake A2 na II katu ,površine 66,68 m2 i spremište oznake SP1 iznad stropa drugog kata, bruto površine 57,66 m2,ukupne površine 95,55 m2,, prodaje oglašavanje u javnom glasilu, prikupljanjem pisanih ponuda ,koje se dostavljaju Javnom bilježniku Ivani Kovačević iz Osijeka.

Radnje koje su poduzete:

Stečajni upravitelj je dana 20. ožujka 2020. objavio prvi ( 1 ) „oglas o prodaji prikupljanja pisanih ponuda „ u tisku Glas Slavonije, po utvrđenoj početnoj cijeni od 643.000,00 kn, bezuspješno,

-dana 18. travnja 2020. drugi ( 2 ) „oglas o prodaji prikupljanjem pisanih ponuda „ umanjnjem utvrđene cijene od 10 %, ( iznos od 578.700,00 kn ) kod Glas Slavonije, ponovno bezuspješno.

-dana 24. svibnja 2020. objava treće ( 3 ) javne objave „oglašavanje prodaje prikupljanjem pisanih ponuda „ umanjnjem cijene za daljnjih 10 %, (520..830,00 kn ) kod glasila „Večernji list „ u Zagrebu.

Dana 05. lipnja 2020. u uredu Javnog bilježnika Ivana Kovačević, radi utvrđenja da li su primljene ponude, za kupovinu oglašene nekretnine, i utvrđeno je :

- nema primljenih ponuda za kupovinu nekretnine.

Dana 13. lipnja 2020. objava , četvrte ( 4 ) objave oglasa prikupljanja pisanih ponuda prodaje nekretnine, i dana 26. lipnja 2020. u uredu Javnog bilježnika Ivane Kovačević, utvrđena je jedna ( 1 ) ponuda za kupovinu nekretnine stečajnog dužnika za iznos od 471.000,00 kn

Brisanjem zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, i sklapanje kupoprodajnog ugovora, kupac se uknjižuje kao vlasnik nekretnine u zemljišnim-knjigama Općinskog suda u Sesvetama.

Osijek, 02. rujna 2020.

Stečajni upravitelj

Zorislav Novoselac